



odmero pristojbina ... reg. št. *H*

izdajono,

davkarija Cerkljani, dne *8. junija 1921.*

B

Gospa Neža K r i ž rojena Hren, trgovčeva soproga iz Čabra - Trepete, kot prodajalka in "Telovadno društvo S o k o l" v Cerknici kot kupec sta sklenila - s pristopom gospoda Frana H o m o v c, posestnika iz Cerknice št. 35. - sledečo

*165
/21*

K U P N O P O G O D B O .

I.

Neža Križ odstopa in prodaja Telovadnemu društvu "Sokol" v Cerknici, ki prevzema in kupuje, parceli 310 stavišče in 31 vrt, vpisani v vložku 1544 kat. obč. Cerkljani v takojšnjo in polno last z vsemi pravicami in dolžnostmi, kakor je ti parceli prodajalka sama posedovala in vživala ali imela pravico, da ju poseduje in živa, za medsebojno dogovorjeno kupnino v znesku K 60.000.-, čitaj: šesetdeset tisoč kron.

II.

Telovadno društvo Sokol nastopi z dnem podpisa pogodbe dejansko posest in vžitek kupljenega zemljišča ter prevzame s tem dnem tudi vse z istim združene davke, doklade in druga javna bremena.

III.

Prodajalka dovoljuje, da se pri prodanih nepremičninah vknjiži lastninska pravica na ime kupca "Telovadnega društva Sokol" v Cerknici.

IV.

Pogodnika se odpovedujeta pravici, da bi razdirala to pogodbo radi prikratbe nad polovico prave vrednosti.

V.

Kupnino v znesku K 60.000.-, čitaj: šestdeset tisoč kron, je Telovadno društvo "Sokol" popolnoma izplačalo prodajalki, gospej Neži Križ, kar leta s tem mesto pobotnice potrjuje.

VI.

Telovadno društvo "Sokol" odstopa glede tu kupljenih parcel gosp. Franu Homovc, ki sprejema, predkupno pravico, to je: Telovadno društvo "Sokol" se zavezuje za slučaj, da bi hotelo tu pridobljemo zemljišče dalje prodati, da bo ponudilo ti parceli preje v nakup g. Homovcu, ki je dolžan v 14 dneh, čitaj: štirinajstih dneh, po prejemu tozadevnem obvestilu, in sicer pismenem, podati izjavo, da kupi to zemljišče po višji ali vsaj po ceni, ki jo nudi tretja oseba, sicer ugasne njegova predkupna pravica.

Telovadno društvo "Sokol" dovoljuje, da se pri kupljenih parcelah vknjiži ta predkupna pravica v korist g. Frana Homovc.

VII.

Prodajalka jamči kupcu za bremen-prosti odpis tu odstopljenih parcel ter se zavezuje, da bo dala na svoje stroške takoj brisati bremena, obtežujoča prodano zemljišče.

VIII.

Vse s tem pravnim opravilom in z zemlje-knjižnim prepisom spojene stroške, kakor tudi prenosno pristojbino plača Telovadno društvo "Sokol".

v Č a b r u , dne 1. lipnja 1921



Stavros Krumar
i. e. podaravata

Neža Križ rodjena Hren

Stavros Krumar
i. e. blagajnik
tajnik in odgovornik

Frane Komar

Imam od 8-ke vime kotiza najprej od 83. a. b.

Broj 651 gr. R/759 - 1921.

Na temelju uglas pod gore navedenim brojm sastavljenog zapisnika zasvjedočava se ovime uredujno, da je ovome suau osobno poznata Agneza Križ rodjena Hren iz Tropetih općine Čabar uglas ovu izpravu v lastoručno pred ovim sudom popisala.

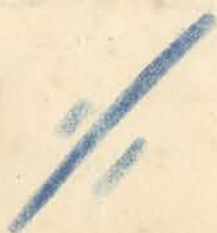
Kr. kotarski sud

U Čabru, dne 1. lipnja 1921.

Upravitelj suca



[Handwritten signature]



Poslovno število: 59.

otrj... da so osebno mi znani gospodje Stanko Ribnikar, davčni oficjal, kot podstarosta in Josip Krošelj, trgovski poslovodja, kot blagajnik in tajnikov namestnik Telovadnega društva "Sokol" v Cerknici ter Franc Homove, posestnik - vsi iz Cerknice - to listino danes pred menoj lastnoročno podpisali, ki sta prva imenovana po meni znanih statutih upravičena podpisovati listine za Telovadno društvo "Sokol" v Cerknici.

V Cerknici, dne 7. sedmega junija 1921 tisoč devetsto enaindvajsetega leta.



Anton Zevnik
notarski upravnik

vsled dekreta okrajnega sodišča v Ljubljani z dne 16.3. 1921
Preds. 348/13/21-2-

30/2
2)

Gv

Prenos lastnine se dopusti.

ZEMLJIŠKO - PROMETNA KOMISIJA

v Cerknici, dne 13. junija 1921.

Predsednik:

Vsled sklepa z dne 10/6. 1921
dnev. št. 105 pri vlož. št. 1544 in 1541
kat. obč. Cerknica vpisano.

Pisarnica okrajnega sodišča
v Cerknici, dne 20. 6. 1921



Hofanthy